



Reg 1/2015



I. I. S. "GULLI e PENNISI" - Acireale

Liceo Classico sede Acireale Via M. Arcidiacono - tel. 095 6136040 - cod. mecc. CTPC04401E

Liceo Scientifico sede Aci Bonaccorsi Via Lavina, 10 B tel. 0956136068 - cod. mecc. CTPS04401N

CONTRATTO DI APPALTO  
RELATIVO AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO ED ADEGUAMENTO  
DELLA PALESTRA DELL'I.I.S. "GULLI E PENNISI" DI ACIREALE (CT)  
IN RELAZIONE ALLA SICUREZZA, ACCESSIBILITA' ED ATTRATTIVITA'  
DELL'EDIFICIO,  
SECONDO QUANTO PREVISTO DAL PON ASSE II "QUALITA' DEGLI AMBIENTI  
SCOLASTICI"

**CUP B48G10001080007**

azione C-1-FESR-2010-7182 Interventi per il risparmio energetico

C1-2 Energia pulita nella scuola - Realizzazione impianto fotovoltaico: € 82.109,44

**CUP B48G10001140007**

azione C-3-FESR-2010-5469 Interventi per aumentare l'attrattività degli istituti scolastici

C3-2 Rifacimento palestra e spogliatoi: € 598.673,38

**CUP B48G10001220007**

azione C-5-FESR-2010-4590 Interventi finalizzati a promuovere le attività sportive, artistiche e ricreative

C5-18 Realizzazione pavimentazione palestra ed aree esterne: € 69.102,88

**CIG 60011322CA**





REPUBBLICA ITALIANA  
REGIONE SICILIANA

L'anno duemilaquindici il giorno quattro del mese di maggio nella sede della stazione appaltante sita in Acireale, via Mario Arcidiacono sn, avanti a me, Direttore dei servizi generali ed amministrativi dott.ssa Agostina Patti, autorizzata al rogito dei contratti in forma pubblica amministrativa dei quali l'Ente è parte ed a ricevere atti e contratti nell'interesse dell'Amministrazione in base a D. A. 895/UO regione Sicilia del 31/12/2001, sono personalmente comparsi:

- la prof.ssa Elisa COLELLA, nata ad Avellino il 24/08/1960, C.F.: CLLLSE60M64A509Z, nella sua qualità di dirigente dell'Amministrazione I.I.S. "GULLI e PENNISI di ACIREALE (C.F. 90055030879), a tale funzione nominata con provvedimento del 25/07/2014 n. MPI.AOODRSI.REG.UFF. n. 13679, che in copia si allega al presente atto sotto la lettera A, la quale dichiara di agire esclusivamente per conto e nell'interesse dell'Amministrazione IIS "GULLI e PENNISI di ACIREALE che rappresenta e presso cui è domiciliato, ai sensi delle vigenti disposizioni normative, di seguito nel presente atto denominato semplicemente Amministrazione.

- sig. Biagio FORTUNATO, nato a Comiso il 15/12/1941, C.F.: FRTBGI41T15C927S, nella sua qualità di legale rappresentante dell'impresa CAEC. SOC. COOP con sede legale in Comiso (RG) via Nunzio Digiaco, n. 36, C.F. partita I.V.A. 00573670882, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Ragusa al n. 00573670882, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità esecutore o impresa aggiudicataria.

Della identità personale e capacità giuridica di detti componenti, io Direttore sga dott.ssa Agostina Patti, sono personalmente certa.

PREMESSO CHE

- con provvedimento del Commissario straordinario n. 12 del 8/10/2014, esecutivo a norma di legge, l'Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di riqualificazione, recupero ed adeguamento della Palestra dell'Istituto di Istruzione Superiore "GULLI E PENNISI" di ACIREALE (CT), in relazione alla sicurezza, accessibilità ed attrattività dell'edificio per una spesa complessiva di euro 518.937,08 (IVA esclusa) CIG 60011322CA;

- con successivo provvedimento prot. n. 0001995 del 10/11/2014 l'Amministrazione ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura di gara aperta - art.122 c.7 Dlgs.163/2006 - con il criterio del prezzo più basso;

- con provvedimento n. 1229/G2 del 02/3/2015 l'appalto è stato aggiudicato in via definitiva all'impresa CAEC SOC. COOP con sede in Comiso (RG) via Nunzio Digiaco, n. 36, C.F. partita I.V.A. 00573670882, con il ribasso del 36,017 % sull'importo a base d'asta di euro 329.923,92 e, quindi, per i seguenti importi, euro 144.393,43 per oneri mano d'opera, ed euro 44.618,33 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso, oltre I.V.A., così come si evince dal segreto di aggiudicazione, dal relativo verbale di gara nonché eventualmente dagli atti di gara:





importo complessivo dell'appalto - compresi oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza manodopera): euro 400.108,36;

oneri per attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 44.619,73;

oneri per incidenza manodopera non soggetti a ribasso: euro 144.393,43;

totale oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della manodopera): euro 189.013,16;

importo complessivo dell'appalto al netto degli oneri non soggetti a ribasso (sicurezza e incidenza della manodopera): euro 211.095,22 – categoria prevalente OG1;

- la Società Cooperativa CAEC ha concorso alla gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi in qualità di "CONSORZIO TRA IMPRESE ARTIGIANE" costituito ai sensi della legge 8 agosto 1985 n. 443, indicando quale impresa esecutrice dei lavori la ditta Rimmaudo Giuseppe, con sede legale in Vittoria, in Contrada Bosco Rotondo, SP Comiso Grammichele, Km. 1,230, iscritta alla Camera di Commercio della provincia di Ragusa con codice fiscale e partita IVA n. 00854020880 e n. REA RG71363;

con nota prot. n. 0001139/G2 del 25/02/2015 l'impresa è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;

è stata verificata in particolare la regolarità del DURC e della certificazione antimafia, disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 218 con l'acquisizione dei seguenti documenti:

DURC - acquisizione prot. n. 0000200 del 14/01/2015 e certificazione Antimafia - acquisizione prot. n. 0000439 del 26/01/2015 relativi alla Società Cooperativa CAEC ;

DURC - acquisizione prot. n. 0002600 g/2 festr del 27/04/2015 e certificazione Antimafia - acquisizione prot. n.0002652 g/2 festr del 29/04/2015 relativi alla ditta consorziata Rimmaudo Giuseppe indicata come esecutrice dei lavori come si evince dagli atti di gara;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 122 comma 5 del Decreto Legislativo n. 163/2006, è stato pubblicato l'avviso recante i dati di identificazione, di effettuazione e di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi all'Albo Pretorio dal 4 marzo 2015, sulla Gurs n.14 parte II del 3/4/2015, sui quotidiani Corriere della sera dell'8/4/2015 e La Sicilia dell'8/4/2015 e sul sito del Ministero delle infrastrutture;

- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva l'impresa con nota prot. n. 0001785 del 21/03/2015 ha presentato la documentazione richiesta ed ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, la cauzione definitiva per un importo di € 104.100,00 (ridotta del 50% ex art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/06) a mezzo garanzia fideiussoria assicurativa, emessa in data 13/03/2015 dalla Società HDI ASSICURAZIONI SPA, acquisita al protocollo in data 21/03/2015 al n. 0001785; n. 2 copie del Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.), acquisite al protocollo in data 22/04/2015 al n. 0002522; comunicazione di attivazione conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 2 della legge n. 136/2010, acquisito al protocollo in data 15/04/2015 al n. 0002318. Entrambi i documenti sono stati depositati agli atti dell'ufficio di segreteria di questa Amministrazione appaltante.

L'impresa ha, altresì prodotto bonifico bancario dell'importo di € 245,00 a titolo di tassa di registrazione, comprensivo di marca da bollo virtuale per € 45,00.





- il legale rappresentante dell'impresa ed il responsabile del procedimento hanno dato atto nel verbale sottoscritto in data 15 aprile 2015, prot. n. 0002320 del 15/04/2015, in virtù di quanto disposto dall'art. 106, comma 3, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto.

Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:

#### ARTICOLO 1 - PREMESSA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione concede all'impresa CAEC SOC. COOP con sede legale in Comiso (RG) via Nunzio Digiacomo, n. 36, C.F. partita I.V.A. 00573670882, iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Ragusa al n. 00573670882 che, accetta senza riserve, l'appalto relativo ai lavori di RIQUALIFICAZIONE, RECUPERO ED ADEGUAMENTO DELLA PALESTRA DELL'I.I.S. 'GULLI E PENNISI' DI ACIREALE (CT) IN RELAZIONE ALLA SICUREZZA, ACCESSIBILITA' ED ATTRATTIVITA' DELL'EDIFICIO

#### ARTICOLO 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO - ANTICIPAZIONE - TERMINI DI PAGAMENTO -

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in euro 400.108,38 oltre IVA nella misura di legge.

Ai sensi dell'art. 26ter del D.L. n. 69 del 2013, conv. nella Legge n. 98/2013 ed alle condizioni da esso stabilite, è dovuta l'anticipazione del prezzo pari al 10% del suddetto corrispettivo, salvo espressa rinuncia in forma scritta da parte dell'impresa.

L'erogazione di tale anticipazione è subordinata alla prestazione, da parte dell'impresa, di ulteriore e specifica garanzia fideiussoria, di un importo pari all'anticipazione, maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori; la garanzia può essere ridotta gradualmente in corso d'opera, in proporzione alle quote di anticipazione recuperate in occasione del pagamento dei singoli stati di avanzamento (S.A.L.). L'anticipazione è recuperata proporzionalmente e gradualmente in occasione di ogni pagamento. L'anticipazione, per la parte non ancora recuperata mediante detrazione graduale in occasione dell'emissione dei singoli certificati di pagamento, è revocata qualora l'esecuzione del contratto non prosegua secondo gli obblighi pattuiti e, in tale caso, spettano alla Stazione appaltante anche gli interessi legali sulle somme anticipate.

Al fine dell'erogazione di tale anticipazione, l'impresa si impegna a comunicare i dati relativi alla garanzia fideiussoria.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo





I pagamenti in acconto saranno effettuati, previa verifica delle condizioni di eseguibilità degli stessi (compresa l'acquisizione di DURC regolare e non risalente ad una data antecedente a 120 giorni), entro trenta giorni dall'emissione del certificato di pagamento.

Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro lo stesso termine di trenta giorni, previa verifica della conformità complessiva, di acquisizione di un nuovo DURC regolare, ed in presenza del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

**PENALI** Il valore sugli importi dovuti a titolo di acconto e saldo, verrà defalcato l'importo eventualmente già erogato a titolo di anticipazione.

**PENALI** I suddetti termini di 30 giorni, previsti ordinariamente, possono essere elevati fino ad un massimo di 60 giorni, purché espressamente previsti nel capitolato speciale d'appalto e pattuiti nel contratto e motivati in modo corretto e tale da risultare non gravemente iniquo.

#### **ARTICOLO 4 – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI**

L'impresa dovrà eseguire ed ultimare i lavori appaltati in giorni centoottanta (180 giorni) naturali, successivi e continui, a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori, salvo il caso di consegna anticipata rispetto alla stipula del contratto.

Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata la penale di cui all'art. 145 del Regolamento che rimane pertanto stabilita nella misura del 2% dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo (vedi capitolato speciale di appalto).

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto da quest'ultimo e dal direttore dei lavori.

Ai fini dell'applicazione del presente articolo vanno considerati il cronoprogramma dei lavori e la strutturazione dei SAL (ove non desumibili dagli atti di gara) con i relativi termini.

#### **ARTICOLO 5 - TERMINI PER IL COLLAUDO O PER IL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Il certificato di collaudo finale è emesso entro e non oltre sei mesi dall'ultimazione dei lavori (nel caso di lavori di importo superiore a 500.000 euro)

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori (nel caso di lavori di importo inferiore a 500.000 euro)

#### **ARTICOLO 6 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE**

L'appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti:

- elaborati grafici e tecnici progettuali;





#### **Elaborati architettonici**

- A.01 Stralcio aerofotogrammetrico e strumento urbanistico generale
- A.02 Planimetria inserimento urbanistico
- A.03 Stato di fatto: rilievo fotografico
- A.04 Stato di fatto: piante
- A.05 Stato di fatto: prospetti
- A.06 Stato di fatto: sezioni
- A.07 Intervento di progetto: piante
- A.08 Intervento di progetto: prospetti
- A.09 Intervento di progetto: sezioni
- A.10 Intervento di progetto: pianta dettaglio spogliatoio e particolari costruttivi
- A.11 Intervento di progetto: pianta dettaglio posa pavimentazione spogliatoio e particolari costruttivi
- A.12 Intervento di progetto: pianta dettaglio palestra e particolari costruttivi
- A.13 Intervento di progetto: pianta dettaglio copertura e particolari costruttivi
- A.14 Intervento di progetto: abaco degli infissi
- A.15 Intervento di progetto: sistemazione e particolari costruttivi

#### **Elaborati impianto elettrico**

- IE.01 Disposizione terminali elettrici: illuminazione palestra
- IE.02 Disposizione terminali elettrici: forza motrice palestra
- IE.03 Disposizione terminali elettrici: illuminazione locali accessori
- IE.04 Disposizione terminali elettrici: forza motrice locali accessori
- IE.05 Schema quadri elettrici

#### **Elaborati impianto fotovoltaico**

- IF.01 Planimetria impianto fotovoltaico
- IF.02 Caratteristiche tecniche componenti impianto fotovoltaico

#### **Elaborati impianto idrico sanitario e smaltimento acque**

- II.01 Planimetria rete esterna
- II.02 Impianto idrico sanitario locali accessori
- II.03 Impianto di smaltimento locali accessori

#### **Elaborati impianto**

#### **Elaborati impianto antincendio**

- IA.01 Planimetria dispositivi antincendio





#### **Relazioni tecniche e di calcolo**

- R.01 Relazione tecnica generale
- R.02 Relazione di calcolo impianto elettrico
- R.03 Relazione di calcolo impianto fotovoltaico
- R.04 Relazione di calcolo impianto idrico-sanitario
- R.05 Relazione Antincendio
- R.06 Studio Fattibilità Ambientale
- R.07 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze
- R.08 Relazione idrogeologica

#### **Elaborati sicurezza**

- S.01 Piano di sicurezza e coordinamento
- S.02 Costi diretti della sicurezza
- S.03 Incidenza della manodopera
- S.04 Incidenza costi della sicurezza
- S.05 Layout di cantiere
- S.06 Fascicolo dell'opera
- S.07 Analisi e valutazione dei rischi
- S.08 Cronoprogramma

#### **Elaborati economici e piano di manutenzione**

- E.01 Computo metrico estimativo
- E.02 Analisi dei prezzi
- E.03 Elenco prezzi unitari
- E.04 Quadro economico
- E.05a Capitolato speciale d'appalto – Parte I
- E.05b Capitolato speciale d'appalto – Parte II
- E.06a Manuale di manutenzione
- E.06b Programma di manutenzione: sottoprogramma dei controlli
- E.06c Programma di manutenzione: sottoprogramma degli interventi
- E.06d Manuale d'uso
- E.06e Programma di manutenzione: sottoprogramma delle prestazioni





- atti relativi all'approvazione del progetto: ivi inclusi visti, pareri, autorizzazioni ed assensi comunque denominati;

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 137 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010, tutti i suddetti documenti espressamente richiamati, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, non sono materialmente allegati al presente contratto e rimangono conservati dalla stazione appaltante e costituiscono elementi sostanziali ai fini dell'interpretazione del presente contratto, della portata applicativa dello stesso e dell'individuazione delle obbligazioni a carico dell'impresa e dei corrispettivi riconoscibili alla stessa.

Rientra tra gli obblighi dell'esecutore, per quanto di propria competenza, anche l'esatta osservanza del Regolamento CE N. 1828/2006 in materia di informazione e pubblicità e di quanto stabilito dalla Circolare del MIUR n. AOODGAI/1234 del 29/01/2013 emanata in applicazione dello stesso.

#### ARTICOLO 7 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 118 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### ARTICOLO 8 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 118, comma 1 del D.lgs. 163/06, il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

Si dà atto dell'impossibilità per l'amministrazione di poter preventivamente accettare, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 117 del D.lgs. 163/2006, la cessione di tutti o parte dei crediti venuti a maturazione in ragione del presente contratto.

E' consentito il subappalto della categoria prevalente nella misura massima del 30%.

Si dà atto che, ai sensi di quanto disposto dal comma 2 lettera b) dell'art. 31 del D.L. n. 69/2013, conv. nella legge n. 98/2013, ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'appalto o nel subappalto, l'Amministrazione provvederà ad acquisire d'ufficio il DURC in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori. Resta comunque salvo quanto disposto dal comma 3 dello stesso articolo 31.

N.B.: Ove ricorra, è necessario conformarsi a quanto previsto dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006, nonché dall'art. 170 del relativo regolamento di esecuzione (D.P.R. n. 207/2010).



#### ARTICOLO 9 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 158 e 159 del D.P.R. n. 207/2010.

#### ARTICOLO 10 - VARIANTI

Sono ammesse le varianti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006 e dal relativo regolamento di attuazione, D.P.R. n. 207/2010.

In tal caso, le parti prendono atto di quanto disposto in materia dall'art. 37 del D.L. 24/6/2014, n. 90, convertito con legge n. 114 del 2014 ed assicurano la massima e reciproca collaborazione rispetto agli adempimenti e ai termini ivi previsti.

Le parti sin da ora si impegnano a prendere atto delle eventuali determinazioni adottate dall'ANAC al riguardo.

#### ARTICOLO 11 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di adeguamento dei prezzi.

#### ARTICOLO 12 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006 e dell'art. 123 del D.P.R. n. 207/2010, la cauzione definitiva di € 104.100,00, a mezzo garanzia fidejussoria assicurativa emessa in data 13/03/2015 dalla Società HDI ASSICURAZIONI SPA.

Tale cauzione sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, a misura dell'avanzamento dei lavori, nel limite massimo dell'80% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo, pari al 20% dell'iniziale importo garantito, sarà svincolato secondo la normativa vigente.

L'Amministrazione ha diritto di valersi sulla predetta cauzione, nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa.

N.B. : L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 50% per gli operatori economici in possesso della certificazione del sistema di qualità ex comma 7, art. 40 D.Lgs. n.163/06.

#### ARTICOLO 13 - POLIZZA ASSICURATIVA

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi rispettivamente dell'art. 129 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 125 del D.P.R. n. 207/2010 e dell'art. 9.3.1 del capitolato speciale d'appalto, una polizza di assicurazione con un massimale di 400.108,38 Euro per danni di esecuzione e un massimale di € 100.000,00 per danni ad impianti ed opere preesistenti, nonché per responsabilità civile verso terzi, emessa in data 07/01/2015 dalla Società SACE BT SPA Agenzia di ROMA.





#### ARTICOLO 14 – ADEMPIMENTI ANTIMAFIA

L'Amministrazione ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258.

#### ARTICOLO 15- RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 134, 135, 136, 137 e 138 del D.Lgs. n. 163/2006.

#### ARTICOLO 16 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa derivanti dall'esecuzione dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 240 del D.Lgs. 163/2006.

Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è Palermo (consensualmente individuato nel luogo dove ha sede l'Ufficio Scolastico Regionale).

#### ARTICOLO 17 - DOMICILIO DELL'ESECUTORE

A tutti gli effetti del presente contratto, l'impresa elegge domicilio in Comiso (RG) via Nunzio Digiacomo, n. 36, e dichiara di volersi avvalere per ogni comunicazione del seguente fax 0932 722772 o PEC [coopcaec@legalmail.it](mailto:coopcaec@legalmail.it)

#### ARTICOLO 18 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

#### ARTICOLO 19 - SPESE DI CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A.

#### ARTICOLO 20 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

L'esecutore dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003 così come pubblicata sul sito istituzionale [www.gulliepennisi.gov.it](http://www.gulliepennisi.gov.it).



#### ARTICOLO 21 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI EX ART. 3 L. N. 136/2010 PER LA REGIONE SICILIA

L'esecutore, secondo le modalità definite dal combinato disposto dell'art. 2 della Legge Regionale n. 15, del 20 novembre 2008, e dell'art. 3 della L. n. 136 del 13 agosto 2010, e loro ss.mm.ii., si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alle disposizioni di legge vigenti. L'esecutore si obbliga ad inserire nei contratti con i propri subappaltatori e subcontraenti, a pena di nullità assoluta del contratto di subappalto o del diverso subcontratto, un'apposita clausola con la quale ciascuna parte assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari nel rispetto delle disposizioni sopra richiamate. L'esecutore si impegna a dare immediata comunicazione della notizia dell'inadempimento della propria controparte subappaltatore/subcontraente agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari inerenti il presente appalto, l'esecutore prende atto dei seguenti codici: codice identificativo di gara **CIG 60011322CA** codice unico di progetto **CUP B48G10001080007 - CUP B48G10001140007 - CUP B48G10001220007**

L'esecutore utilizza apposito conto corrente bancario dedicato sul quale far confluire, in via esclusiva, tutte le somme erogate dal Committente relative al presente appalto presso IT28H0200817004000500007143 Unicredit spa Filiale di Ragusa. Il soggetto delegato e titolato ad operare sul conto corrente è il Sig. Biagio FORTUNATO come sopra meglio generalizzato. Le somme erogate a titolo di acconto e saldo delle attività svolte non potranno essere utilizzate per spese diverse e/o non strettamente connesse allo stesso.

L'appaltatore è obbligato a comunicare l'accensione e/o l'utilizzo del conto, gli estremi identificativi dello stesso, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Ogni eventuale cambiamento delle coordinate bancarie cui riferire i pagamenti, dovrà essere comunicato dall'esecutore con nota scritta, debitamente firmata dal legale rappresentante.

#### ARTICOLO 22 - ALLEGATI AL CONTRATTO

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto il capitolato speciale d'appalto e l'elenco prezzi unitari (Art. 137, comma 3, D.P.R. n. 207/2010).

Del che io ufficiale rogante, su espressa richiesta delle parti, ho redatto il presente contratto, composto di n.11 fogli

Di questo ho dato lettura alle parti, le quali hanno dichiarato il tutto conforme alla loro volontà ed unitamente a me lo sottoscrivono.

Per l'Impresa

Biagio FORTUNATO

IL DIRETTORE DEI SERVIZI  
GENERALI D'AMMINISTRAZIONE  
(Dot. Essi (Appalti/Patti))

Per l'Amministrazione

OSIRIS Elsa COLELLA

